

## Skelbimas spaudoje dėl valstybės materialiojo turto nuomos viešojo konkurso būdu

VšĮ Lietuvos energetikos institutas (LEI), įm. k. 111955219, skelbia valstybės materialiojo turto viešąjį nuomos konkursą. Nuomoja 80 kv. m. bendrojo ploto negyvenamąsias patalpas, esančias Breslaujos g. 3, LT-44403 Kaunas, unikalus Nr. 1996-5013-9014:0002, pažymėjimas plane 1996-5013-9014, 1C5p, mokslinei ir taikomajai veiklai. Pradinis nuompinigių dydis 3,86 EUR už 1 m<sup>2</sup>/mėn. su PVM. Konkurso dalyvis privalo pervesti pradinį įnašą:

660,06 EUR su PVM teikiant paraišką dėl 5-2, 5-3, 5-47, 5-48, 5-49, 5-50 patalpų, patalpų plotas 54,36 kv. m. ir dalis bendro naudojimo patalpų 2,64 kv. m. (57 kv. m.), patalpų nuomos. **Pastaba:** nuomojamos visos nurodytas plotas į dalis patalpų neskaidant.

266,34 EUR su PVM teikiant paraišką dėl 5-13 patalpos, patalpos plotas 21,92 kv. m. ir dalis bendro naudojimo patalpų 1,08 kv. m. (23 kv. m.), patalpų nuomos.

Pradinis įnašas turi būti sumokėtas į LEI a/s LT36 4010 0425 0319 5411, Luminor Bank AS, banko kodas 40100, iki atvykstant dalyviui registruotis konkursui.

Nuomos terminas iki 2027 m. gegužės 31 d. su galimybe šalių susitarimu pratęsti iki 10 metų. Į nuomos kainą neįeina energetinės išlaidos ir komunaliniai patarnavimai. Konkurso dalyviai turi būti neskolingi Valstybinio socialinio draudimo įstaigai, VMI ir LEI.

Nuomininkas moka nuompinigius kas mėnesį, ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 10 dienos pagal Nuomotojo pateiktą sąskaitą. Delspinigiai 0,05 procento skaičiuojami nuo visos nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

Patalpų apžiūra įvyks 2022 m. gegužės 6 d. 9.00 – 12.00 val. Už turto apžiūrą atsakingas komisijos narys Marijus Poška, tel. +370 662 08055, el. p. Marijus.Poska@lei.lt.

Konkurso dalyvių registracija pradedama 2022 m. gegužės 12 d. 9.00 val., konkurso dalyvių registracijos pabaiga 2022 m. gegužės 13 d. 11.00 val. Kaune, Breslaujos g. 3, 405/1 kab. Konkurso komisijos posėdis vyks 2022 m. gegužės 13 d. 11.00 val., Kaune, Breslaujos g. 3, 202 kab.

Dėl papildomos informacijos, dokumentų pateikimo teirautis telefonu 8 37 401 823, atsakinga Neringa Mažutaitė, [Neringa.Mazutaite@lei.lt](mailto:Neringa.Mazutaite@lei.lt).

Susipažinti su Lietuvos energetikos instituto negyvenamųjų patalpų viešojo nuomos konkurso sąlygomis bei materialiojo turto nuomos pavyzdine sutartimi galima interneto tinklapyje [www.lei.lt](http://www.lei.lt)