



LIETUVOS
ENERGETIKOS
INSTITUTAS

Renovacija, balkoninės PV ir architektų požiūris

Ramūnas Gatautis, Ramunas.Gatautis@lei.lt

Seminaras-diskusija “Balkoninės saulės jėgainės”

2024 m. kovo 6 d.



Balkonų PV daugiabučiuose Lietuvoje



- **Saulės PV elektrinės Lietuvos daugiabučiuose – bumo nėra.**
 - Teisinė aplinka ir taikymo praktika dar tik formuojami
 - Daugiabučio stogas ir fasadai – bendroji nuosavybė, savininkams susitarti yra sunku
 - Patirtis su ESO techninių sąlygų PV diegimui bendriesiems namo poreikiams išdavimu
- **Abejonės dėl balkoninių PV diegimo nerenovuotuose daugiabučiuose techninių galimybių**
 - Daugiabučių elektros instaliacija persenusi
 - Balkoninių PV pajungimo schemas. Į namo bendrąjį tinklą / į buto tinklą?
 - Daugiabučių butų leistinos naudoti galios – 3 kW butui
 - Elektros srautų valdymas buto / namo mastu? Ar aiškūs techniniai sprendimai?
- **Teisinė atsakomybė**
 - Kas atsakingas už techninių parametrų neišlaikymą daugiabučio namo el. tinkle?
 - Kas turėtų atlyginti žalą už sugadintą buitinę techniką?

Balkonų PV renovuojamuose daugiabučiuose



- Kompleksiškai renovuojant daugiabutį ir atnaujinant namo el. instaliaciją, PV diegimui atveriamos galimybės tai padaryti saugiai ir kokybiškai
- Jei atnaujinamas (šiltinimas) fasadas, PV moduliai gali būti montuojami tiek balkonuose, tiek ant fasado
- Pristatomi balkonai. Projektuotojų svajonė?
- El. kabeliai ant fasadų po šilumos izoliacija?
- Skydinės renovacijos suteikiamos galimybės?
- Miestų renovacija kvartalais – tvarumo triumfas. Lietuvoje?

(numanomas) Architektų požiūris į balkoninius PV



- Nesu architektas, neįgaliotas atstovauti architektų, tad tai tik subjektyvi nuomonė paremta patirtimi 😊
- Fasado išvaizda yra ne namo savininkų nuosavybė, o miesto architekto.
- Fasadas yra vientisas kūrinys, formuojamas kaip vientisas darinys. Todėl „žaloti“ fasadą po vieną balkoną ir dar skirtingos išvaizdos (skirtingų gamintojų) PV moduliais yra nepriimtina
- Pakreipti į saulę (ne vertikalūs) PV moduliai balkonuose. Abejotina ar tokie „sijonai“ ant fasadų bus pripažinti „gražiais“?
- Spalvoti PV moduliai. Tai turėtų suminkštinti architektų širdis, atveria galimybes raiškai ir priderinimui prie kitų pastato elementų. Tačiau kažin ar verta tikėtis masinės „vitražinių“ PV modulių ant fasadų ir balkonų plėtros Lietuvoje?

Ko trūksta balkoninių PV plėtrai Lietuvoje?



- Ekonominio pagrįstumo,
- Brandos sprendžiant teisinius, techninius (pastato ir kvartalo mastu) diegimo ir naudojimo klausimus
- Pilotinių projektų



LIETUVOS
ENERGETIKOS
INSTITUTAS

<https://www.lei.lt>
Ramunas.Gatautis@lei.lt
2024 m. kovo 6 d.

